



GALT JOINT UNION HIGH SCHOOL DISTRICT

12945 Marengo Road • Galt, CA 95632

Tel 209-745-3061 • Fax 209-744-1560

www.ghsd.k12.ca.us

Board of Trustees

Mark Beck

Daniel Denier

Melissa Neuburger

Terry Parker-Owning

Dennis Richardson

Superintendent

William Spalding

Chief Business Official

Corey Reihl

Special Education

Director

Teri Brown

Educational Services

Director

Sean Duncan

Educational

Opportunities

Director

Lisa Pettis

Human Resources

Director

Amy Rickenbach

Galt High School

Principal

Kellie Beck

Liberty Ranch High

School Principal

Joe Saramago

Estrellita High School

Principal

Robert Lemmon

June 24, 2019

Dear Liberty Ranch High School Community:

This letter is sent to inform you of building repair work that will be conducted on the 700 (Ag) building this summer as a result of discovering unhealthy mold growths inside some of the walls in the building. Importantly, we have confirmed that the unhealthy mold growth is not airborne, but rather is encapsulated within walls in the building.

Water intrusion issues affecting the 700 building have been particularly pronounced this spring due to high winds and frequent rains. Concerned about the effects of water and potential for damage inside the walls, we recently commissioned an Industrial Hygienist to inspect the walls. Samples taken from within the walls indicated the growth of unhealthy forms of mold.

Further tests were conducted soon thereafter of the air quality in each of the rooms in the 700 building. The results indicated good/normal air quality in all of the rooms. Results of all testing (air and walls) indicated that while there is unhealthy mold growths encapsulated inside the wall that needs to be removed and cleaned, ***none of the mold found has become airborne or made its way into the interior class and shop space. Thus, there has been no health risk posed to students or staff.***

The affected walls must be abated, cleaned and rebuilt and repairs made to the roof. We have an abatement crew in the 700 building, sealing it off, opening the walls, abating and cleaning the mold growth. After the abatement is completed, the Industrial Hygienist will retest the 700 building to ensure good/normal air quality exists and confirm the successful and complete abatement of the mold growth.

A construction team will repair the affected areas within the building and on the roof. Our schedule is to complete reconstruction activities and re-occupy the 700 building in time to start the new school year. If there are any significant developments or delays, we will update you. We appreciate your patience and support as we perform these repairs.

Should you have any questions or concerns, please contact the undersigned.

Sincerely,

William Spalding
Superintendent

Joe Saramago
Principal



GALT JOINT UNION HIGH SCHOOL DISTRICT

12945 Marengo Road • Galt, CA 95632

Tel 209-745-3061 • Fax 209-744-1560

www.ghsd.k12.ca.us

24 de junio de 2019

Mesa Directiva

Mark Beck

Daniel Denier

Melissa Neuburger

Terry Parker-Owning

Dennis Richardson

Superintendente

William Spalding

Chief Business Official

Corey Reihl

Directora de Educación Especial

Teri Brown

Director de Servicios Educativos

Sean Duncan

Directora de Oportunidades Educativas

Lisa Pettis

Directora de Recursos Humanos

Amy Rickenbach

Galt High School Directora Escolar

Kellie Beck

Liberty Ranch High Director Escolar

Joe Saramago

Estrellita High School Director Escolar

Robert Lemmon

Estimada Comunidad de la Preparatoria de Liberty Ranch:

Esta carta se envía para informarle sobre los trabajos de reparación en el edificio 700 (Ag) que se llevarán a cabo este verano a consecuencia del descubrimiento del desarrollo de moho dañino dentro de algunas de las paredes del edificio. Es importante destacar que hemos confirmado que el desarrollo de moho dañino no se transmite por el aire, sino que se encapsula dentro de las paredes del edificio.

Los problemas de intrusión de agua que afectan al edificio 700 han sido particularmente prominentes esta primavera debido a los fuertes vientos y las frecuentes lluvias. Preocupados por los efectos del agua y el potencial de daño dentro de las paredes, recientemente delegamos a un Higienista Industrial que inspeccionara las paredes. Las muestras adquiridas dentro de las paredes indicaron el desarrollo de formas dañinas de moho.

Tan pronto después, se realizaron extensos análisis de la calidad del aire en cada una de las aulas en el edificio 700. Los resultados indicaron una calidad de aire buena/normal en todas las aulas. Los resultados de todas las pruebas (aire y paredes) indicaron que aunque existe el desarrollo de moho dañinos encapsulados dentro de la paredes que se deben eliminar y limpiar, ***ninguno de los mohos descubiertos se ha transmitido por el aire o se ha introducido en las aulas o en el área del taller. Por lo tanto, no se ha establecido ningún riesgo para la salud de los estudiantes o el personal escolar.***

Las paredes afectadas deben abatirse, limpiarse y reconstruirse y las reparaciones deben realizarse en el techo. Tenemos un equipo de atenuación de daños en el edificio 700, lo sellamos, abrimos las paredes, aniquilamos y limpiamos el desarrollo de moho. Una vez completada la atenuación de daños, el higienista industrial volverá a hacer un análisis del edificio 700 para garantizar que exista una calidad de aire buena/normal y certificar la eliminación exitosa y completa del desarrollo de moho.

Un equipo de construcción reparará las áreas afectadas dentro del edificio y en el techo. Nuestro propósito es de culminar las actividades de reconstrucción y volver a ocupar el edificio 700 para la fecha prevista al inicio del nuevo año escolar. Si existe algún avance o retraso significativo, los actualizaremos. Agradecemos su paciencia y apoyo mientras realizamos estas reparaciones.

Si tiene alguna pregunta e inquietud, comuníquese con el firmante.

Atentamente,

William Spalding
Superintendente

Joe Saramago
Director Escolar